



МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Орский
гуманитарно-технологический
институт (филиал)
федерального государственного
бюджетного образовательного
учреждения высшего образования
«Оренбургский государственный
университет»
(Орский гуманитарно-технологический
институт (филиал) ОГУ)

П Р И К А З

08.09.2021 № 143

г. Орск

Об установлении размеров платы
за предоставленные в пользование жилые
помещения в студенческом общежитии
для временного проживания

Руководствуясь ч. 1, 4 ст. 154, ст. 155, ч. 1, 2, 3, 4 ст. 156, ч. 1, 2 ст. 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, ч. 3 ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимися по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», постановлением Правительства Оренбургской области от 17.08.2012 № 686-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Оренбургской области», приказами Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 29.06.2021 № 76-г «Об установлении розничных цен на газ, реализуемый населению на территории Оренбургской области», от 30.11.2017 № 108-н «Об

утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению на территории Оренбургской области», от 30.11.2017 № 107-н «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению на территории Оренбургской области», от 17.12.2020 № 269-э/э «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей Оренбургской области, на 2021 год», от 11.12.2018 № 213-т/э «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям филиала "Оренбургский" ПАО "Т Плюс на 2019-2023 годы", от 28.12.2017 № 224-н «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилых помещениях на территории Оренбургской области» (с изменениями на 25 июля 2019 года), от 16.12.2020 № 263-т/э «О корректировке тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям филиала «Оренбургский» ПАО «Т ПЛЮС» на 2021 год и внесении изменений в приказ департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 11 декабря 2018 года № 213-т/э», решением Орского городского Совета депутатов от 15.12.2016 № 18-299 «Об установлении платы за пользование жилым помещением (платы за наем)», постановлениями администрации города Орска Оренбургской области от 15.02.2021 г. № 263-п «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «РВК-Орск» на 2021-2035 годы и о признании утратившем силу постановлении администрации города Орска от 17 декабря 2020 года № 3240-п», от 18.12.2020 г. № 3254-п «О внесении изменений в постановление администрации города Орска от 19 декабря 2018 г. № 5902-п «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для МУП «ОПТС», осуществляющего горячее водоснабжение на территории муниципального образования «Город Орск», письмами Министерства образования и науки Российской Федерации от 22.11.2014 № НТ-1069/18 «О порядке оплаты за коммунальные услуги в студенческом общежитии», от 16.03.2016 № ДЛ-109/09 «Об оплате проживания в общежитиях», на основании решения ученого совета Орского гуманитарно-технологического института (филиала) ОГУ от 30.08.2021, протокол № 1, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить с 01.09.2021 размер платы за предоставленные в пользование жилые помещения в студенческом общежитии Орского гуманитарно-технологического института (филиала) ОГУ для временного проживания студентов в соответствии с расчетом, произведенным отделом бухгалтерии, с учетом принятого ученым советом института решением об округлении суммы в сторону уменьшения (в пользу обучающегося) до целого числа, кратного десяти рублям, и необходимостью включения услуги по отоплению жилых помещений в период с октября по апрель, согласно приложениям № 1, 2.

2. Установить с 01.09.2021 размер платы за предоставленные в пользование жилые помещения в студенческом общежитии Орского гуманитарно-технологического института (филиала) ОГУ для временного проживания студентов, избранных в студенческий совет студенческого общежития (председатель студенческого совета и старосты этажей), – 700 (семьсот) рублей в месяц с человека.

3. Установить с 01.09.2021 размер платы за предоставленные в пользование жилые помещения в общежитии для временного проживания слушателей, обучающихся по дополнительным профессиональным образовательным программам в форме повышения квалификации и профессиональной переподготовки, а также дополнительным общеобразовательным программам, по которым ведется подготовка в институте, – 300 (триста) рублей за сутки проживания с человека. Оплату проживания указанным лицам производить до момента вселения в жилое помещение.

4. Освободить полностью от внесения платы за предоставленные в пользование жилые помещения в общежитии для временного проживания студентов, отнесенных к категориям детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, потерявших в период обучения обоих или единственного родителя, детей-инвалидов, инвалидов I и II групп, инвалидов с детства.

5. Освободить от внесения платы за наем жилого помещения лиц, имеющих льготы, получающих государственную социальную помощь в соответствии с ч. 5 ст. 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

6. Проживающим в студенческом общежитии оплату производить ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за расчетным (расчетный месяц – месяц потребления).

7. Заместителю директора по социальной и воспитательной работе Абрамовой М.К. разместить настоящий приказ на сайте института в подразделе «Студенческое общежитие» раздела «Студентам».

8. Считать утратившим силу с 01.09.2021 приказ Орского гуманитарно-технологического института (филиала) ОГУ № 81 от 27.07.2020 «Об установлении размеров платы за предоставленные в пользование жилые помещения в студенческом общежитии для временного проживания».

9. Заведующему общежитием Хвастуновой Т.В. осуществлять ежемесячный контроль за своевременным внесением платы за предоставленные в пользование жилые помещения в студенческом общежитии для временного проживания.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора по социальной и воспитательной работе Абрамову М.К.

Директор

 В.В. Головин

Проект приказа подготовил:
Заместитель директора по социальной
и воспитательной работе

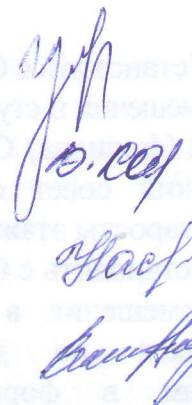
 М.К. Абрамова

СОГЛАСОВАНО
Главный бухгалтер

Начальник юридического отдела

Председатель ППО работников и студентов
ОГТИ (филиала) ОГУ

Председатель студенческого совета



Л.В. Гущина

В.Н. Катанова

Г.В. Наследова

В.А. Гашимова

В.В. Горюнов

М.К. Абдулова

Директор

Заместитель директора по основной
и воспитательной работе

Приложение № 1
к приказу Орского гуманитарно-
технологического института
(филиала) ОГУ
от 08.09.2021 № 143

Расчет размера платы за предоставление в пользование жилые помещения для временного проживания студентов
в студенческом общежитии Орского гуманитарно-технологического института (филиала) ОГУ
по адресу: пр. Мира, 13А
с 01 сентября 2021 года
в период с октября по апрель

Виды услуг	Норматив потребления	Тариф, руб.	Коэффициент	Размер платы с чел. в жилой комнате (17,5 кв. м.), руб.	
				1 чел.	2 чел.
1. Наем жилого помещения, кв. м	—	6,68	0,5	58,45	29,23
2. Отопление, кв. м	0,0360 Гкал	1 810,30	0,5	570,24	285,12
3. Горячее водоснабжение, с чел.	1,38 м ³	121,43	1	167,57	167,57
4. Холодное водоснабжение, с чел.	1,84 м ³	27,49	1	50,58	50,58
5. Водоотведение и канализация, с чел.	3,22 м ³	21,28	1	68,52	68,52
6. Электроснабжение, с чел.	1 чел. – 95 кВт/ч	3,30	0,9	282,15	279,18
	2 чел. – 94 кВт/ч				
7. Газоснабжение, с чел.	10 м ³	6,84	1	68,40	68,40
Итого (первичный расчёт):				1 265,91	948,60
Итого (с учетом округления стоимости):				1 260,00	940,00

Главный бухгалтер

Л.В. Гущина

Приложение № 2
к приказу Орского гуманитарно-
технологического института
(филиала) ОГУ
от 08.09.2021 № 143

Расчет размера платы за предоставление жилых помещений для временного проживания студентов в студенческом общежитии Орского гуманитарно-технологического института (филиала) ОГУ по адресу: пр. Мира, 13А с 01 сентября 2021 года в период с мая по сентябрь

Виды услуг	Норматив потребления	Тариф, руб.	Коэффициент	Размер платы с чел. в жилой комнате (17,5 кв. м.), руб.	
				1 чел.	2 чел.
1. Наем жилого помещения, кв. м	—	6,68	0,5	58,45	29,23
2. Отопление, кв. м	0	0	0	0	0
3. Горячее водоснабжение, с чел.	1,38 м ³	121,43	1	167,57	167,57
4. Холодное водоснабжение, с чел.	1,84 м ³	27,49	1	50,58	50,58
5. Водоотведение и канализация, с чел.	3,22 м ³	21,28	1	68,52	68,52
6. Электроснабжение, с чел.	1 чел. — 95 кВт/ч	3,30	0,9	282,15	279,18
	2 чел. — 94 кВт/ч				
7. Газоснабжение, с чел.	10 м ³	6,84	1	68,40	68,40
Итого (первичный расчёт):				695,67	663,48
Итого (с учетом округления стоимости):				690,00	660,00

Главный бухгалтер


Л.В. Гущина