

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Орский гуманитарно-технологический институт (филиал)  
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения  
высшего образования «Оренбургский государственный университет»  
(Орский гуманитарно-технологический институт (филиал) ОГУ)

Кафедра менеджмента

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора  
по учебно-методической  
работе Н.И. Тришкина  
«27» сентября 2017 г.



## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

ДИСЦИПЛИНЫ

*«Б.1.В.ОД.9 Инвестиционная политика муниципального образования»*

Уровень высшего образования

БАКАЛАВРИАТ

Направление подготовки

38.03.04 Государственное и муниципальное управление  
(код и наименование направления подготовки)

Муниципальное управление

(наименование направленности (профиля) образовательной программы)

Тип образовательной программы

Программа прикладного бакалавриата

Квалификация

Бакалавр

Форма обучения

Очная, заочная

Год начала реализации программы (набора)

2018

г. Орск 2017

**Рабочая программа дисциплины «Б.1.В.ОД.9 Инвестиционная политика муниципального образования» /сост. А.Ю. Трушкова - Орск: Орский гуманитарно-технологический институт (филиал) ОГУ, 2017**

Рабочая программа предназначена студентам очной и заочной форм обучения по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление

© Трушкова А.Ю., 2017  
© Орский гуманитарно-технологический институт (филиал) ОГУ, 2017

## 1 Цели и задачи освоения дисциплины

**Цель (цели)** освоения дисциплины - способствовать формированию у будущего бакалавра теоретических знаний об инвестиционной политике муниципального образования и прикладных навыков, необходимых для принятия эффективных управленческих решений в области муниципального управления.

### **Задачи:**

- формирование представления об инвестиционной деятельности и видах инвестиций;
- рассмотрение механизма функционирования инвестиционного рынка, его структуры и инфраструктуры инвестиционного процесса;
- ознакомление с системой нормативных правовых актов, регламентирующих осуществление инвестиционной деятельности в Российской Федерации;
- рассмотрение элементов системы инвестиционной деятельности муниципального образования и ее особенностей;
- изучение методов управления инвестиционной деятельностью в системе комплексного социально-экономического развития города;
- рассмотрение методов оценки инвестиционного климата муниципального образования;
- изучение методов оценки инвестиционных проектов.

## 2 Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина относится к обязательным дисциплинам (модулям) вариативной части блока 1 «Дисциплины (модули)»

Пререквизиты дисциплины: *Б.1.В.ОД.6 Инвестиционная политика государства*

Постреквизиты дисциплины: *Б.1.В.ДВ.9.1 Государственные и муниципальные финансы*

## 3 Требования к результатам обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих результатов обучения

Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций	Формируемые компетенции
<p><b>Знать:</b> методы оценки эффективности инвестиционных проектов, реализуемых в муниципальном образовании.</p> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- проводить анализ инвестиционных проектов, принимать решения по выбору наиболее эффективных инвестиционных проектов для включения в муниципальную инвестиционную программу;</li><li>- оценивать эффективность инвестиционных проектов, реализуемых в муниципальном образовании;</li><li>- вырабатывать рекомендации по повышению эффективности инвестиционной деятельности муниципального образования.</li></ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- навыками анализа альтернативных вариантов инвестиционных проектов, выбора наиболее перспективных инвестиционных проектов для включения в муниципальную инвестиционную программу;</li><li>- навыками в области оценки эффективности инвестиционных проектов, реализуемых в муниципальном образовании.</li></ul>	ПК-4 способностью проводить оценку инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования

## 4 Структура и содержание дисциплины

### 4.1 Структура дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единиц (108 академических часов).

а) очная форма обучения

Вид работы	Трудоемкость, академических часов	
	7 семестр	всего
<b>Общая трудоёмкость</b>	<b>108</b>	<b>108</b>
<b>Контактная работа:</b>	<b>35,25</b>	<b>35,25</b>
Лекции (Л)	16	16
Практические занятия (ПЗ)	18	18
Консультации	1	1
Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)	0,25	0,25
<b>Самостоятельная работа:</b>	<b>72,75</b>	<b>72,75</b>
- самостоятельное изучение разделов:	24	24
• задачи и структура инвестиционной политики муниципального образования;	4	4
• принципы и условия организации инвестиционной деятельности на территории города;	4	4
• мероприятия по формированию и мобилизации инвестиционных ресурсов на муниципальном уровне;	4	4
• инвестиционные проекты, реализуемые в муниципальном образовании;	6	6
• приоритеты разработки и реализации инвестиционной политики муниципального образования.	6	6
- самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий);	16	16
- подготовка к практическим занятиям;	18	18
- подготовка к рубежному контролю.	14,75	14,75
<b>Вид итогового контроля (зачет, экзамен, дифференцированный зачет)</b>	<b>экзамен</b>	

Разделы дисциплины, изучаемые в 7 семестре

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
1	Организационно-экономические основы инвестиций и инвестиционной деятельности	14	2	2		10
2	Особенности функционирования инвестиционного рынка	14	2	2		10
3	Специфика инвестиционной деятельности на уровне муниципального образования	18	2	2		14
4	Механизм управления инвестиционной деятельностью на территории муниципального образования	22	4	4		14
5	Инвестиционный климат муниципального образования и технология его оценки	18	2	4		12
6	Формирование и реализация инвестиционной	22	4	4		14

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
	политики муниципального образования					
	Итого:	108	16	18		74
	Всего:	108	16	18		74

б) заочная форма обучения

Вид работы	Трудоемкость, академических часов		
	7 семестр	8 семестр	всего
<b>Общая трудоёмкость</b>	<b>36</b>	<b>72</b>	<b>108</b>
<b>Контактная работа:</b>	<b>6</b>	<b>7,25</b>	<b>13,25</b>
Лекции (Л)	4		4
Практические занятия (ПЗ)	2	6	8
Консультации		1	1
Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)		0,25	0,25
<b>Самостоятельная работа:</b>	<b>30</b>	<b>64,75</b>	<b>94,75</b>
- самостоятельное изучение разделов:	18	24	42
• задачи и структура инвестиционной политики муниципального образования;	2		2
• принципы и условия организации инвестиционной деятельности на территории города;	4	6	10
• мероприятия по формированию и мобилизации инвестиционных ресурсов на муниципальном уровне;	4	6	10
• инвестиционные проекты, реализуемые в муниципальном образовании;	4	6	10
• приоритеты разработки и реализации инвестиционной политики муниципального образования.	4	6	10
- самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий);	8	8	16
- подготовка к практическим занятиям;	4	18	22
- подготовка к рубежному контролю.		14,75	14,75
<b>Вид итогового контроля (зачет, экзамен, дифференцированный зачет)</b>		<b>экзамен</b>	

Разделы дисциплины, изучаемые в 7 семестре

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
1	Организационно-экономические основы инвестиций и инвестиционной деятельности	9	-	1		8
2	Особенности функционирования инвестиционного рынка	9	-	1		8
3	Специфика инвестиционной деятельности на уровне муниципального образования	9	1	-		8
4	Механизм управления инвестиционной деятельностью на территории муниципального образования	3	1	-		2
5	Инвестиционный климат муниципального	3	1	-		2

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
	образования и технология его оценки					
6	Формирование и реализация инвестиционной политики муниципального образования	3	1	-		2
	Итого:	36	4	2		30
	Всего:	36	4	2		30

Разделы дисциплины, изучаемые в 8 семестре

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
1	Организационно-экономические основы инвестиций и инвестиционной деятельности	2	-	-		5
2	Особенности функционирования инвестиционного рынка	2	-	-		5
3	Специфика инвестиционной деятельности на уровне муниципального образования	10	-	2		16
4	Механизм управления инвестиционной деятельностью на территории муниципального образования	10	-	2		16
5	Инвестиционный климат муниципального образования и технология его оценки	6	-	1		12
6	Формирование и реализация инвестиционной политики муниципального образования	6	-	1		12
	Итого:	72		6		66
	Всего:	108	4	8		96

#### 4.2 Содержание разделов дисциплины

##### **Раздел 1 Организационно-экономические основы инвестиций и инвестиционной деятельности**

Понятие и функции инвестиций. Содержание инвестиционной деятельности. Классификация инвестиций. Инвестиционный процесс. Участники инвестиционного процесса. Государство как участник инвестиционного процесса. Основные этапы инвестирования. Нормативно-правовая регламентация осуществления инвестиционной деятельности в России.

##### **Раздел 2 Особенности функционирования инвестиционного рынка**

Рынок инвестиций. Механизм функционирования инвестиционного рынка. Структура инвестиционного рынка. Инфраструктура инвестиционного процесса.

##### **Раздел 3 Специфика инвестиционной деятельности на уровне муниципального образования**

Система инвестиционной деятельности муниципального образования. Методы управления инвестиционной деятельностью на местном уровне.

##### **Раздел 4 Механизм управления инвестиционной деятельностью на территории муниципального образования**

Понятие и структурные элементы механизма управления инвестиционной деятельностью. Ресурсное обеспечение инвестиционной деятельности. Нормативно-правовое регулирование

инвестиционной деятельности в системе муниципального образования. Методическое обеспечение управления инвестиционным процессом. Информационные технологии управления инвестиционной деятельностью. Организационные основы управления инвестиционным процессом.

#### **Раздел 5 Инвестиционный климат муниципального образования и технология его оценки**

Понятие инвестиционного климата муниципального образования. Анализ методов оценки инвестиционного климата территориально-хозяйственных систем. Разработка комплексной методики оценки инвестиционного климата муниципального образования. Создание благоприятного инвестиционного климата муниципального образования.

#### **Раздел 6 Формирование и реализация инвестиционной политики муниципального образования**

Сущность инвестиционной политики муниципального образования. Принципы и условия формирования инвестиционной политики в системе муниципального образования. Этапы разработки и реализации инвестиционной политики. Декомпозиция инвестиционной политики муниципального образования по целям и задачам. Методы оценки эффективности инвестиционных проектов, реализуемых в муниципальном образовании. Конкурсный отбор инвестиционных проектов в муниципальную инвестиционную программу. Мероприятия по формированию и мобилизации инвестиционных ресурсов на муниципальном уровне.

### **4.3 Практические занятия (семинары)**

#### а) очная форма обучения

№ занятия	№ раздела	Тема	Кол-во часов
1	1	Организационно-экономические основы инвестиций и инвестиционной деятельности	2
2	2	Особенности функционирования инвестиционного рынка	2
3	3	Специфика инвестиционной деятельности на уровне муниципального образования	2
4-5	4	Механизм управления инвестиционной деятельностью на территории муниципального образования	4
6-7	5	Инвестиционный климат муниципального образования и технология его оценки	4
8-9	6	Формирование и реализация инвестиционной политики муниципального образования	4
		Итого:	18

#### б) заочная форма обучения

№ занятия	№ раздела	Тема	Кол-во часов
1	1	Организационно-экономические основы инвестиций и инвестиционной деятельности	1
1	2	Особенности функционирования инвестиционного рынка	1
2	3	Специфика инвестиционной деятельности на уровне муниципального образования	2
3	4	Механизм управления инвестиционной деятельностью на территории муниципального образования	2
4	5	Инвестиционный климат муниципального образования и технология его оценки	1
4	6	Формирование и реализация инвестиционной политики	1

№ занятия	№ раздела	Тема	Кол-во часов
		муниципального образования	
		Итого:	8

## 5 Учебно-методическое обеспечение дисциплины

### 5.1 Основная литература

1. Игошин, Н.В. Инвестиции: организация, управление, финансирование : учебник / Н.В. Игошин. - 3-е изд., перераб. и доп. - М. : Юнити-Дана, 2015. - 447 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 5-238-00769-8 ; То же [Электронный ресурс]. - Режим доступа: [//biblioclub.ru/index.php?page=book&id=114527](http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=114527). Коэффициент книгообеспеченности 1.

2. Леонтьев, В. Е. Инвестиции : учебник и практикум для академического бакалавриата / В. Е. Леонтьев, В. В. Бочаров, Н. П. Радковская. - Москва :Юрайт, 2014. - 455 с. - ISBN 978-5-9916-3888-3. Коэффициент книгообеспеченности 1 экз. на 1 студента.

### 5.2 Дополнительная литература

1. Кузнецов, Б.Т. Инвестиции : учебное пособие / Б.Т. Кузнецов. - 2-е изд., перераб. и доп. - М. : Юнити-Дана, 2015. - 623 с. - ISBN 978-5-238-01687-0 ; То же [Электронный ресурс]. - Режим доступа: [//biblioclub.ru/index.php?page=book&id=115019](http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=115019). Коэффициент книгообеспеченности 1.

. Матраева, Л.В. Иностранные инвестиции : учебник / Л.В. Матраева, Ю.М. Филатова, С.Г. Ерохин. - М. : Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2014. - 248 с. : табл., граф., схем. - (Учебные издания для бакалавров). - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-394-02397-2 ; То же [Электронный ресурс]. - Режим доступа: [//biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450770](http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450770). Коэффициент книгообеспеченности 1.

3. Степочкина, Е.А. Экономическая оценка инвестиций : учебное пособие / Е.А. Степочкина. - М. :Директ-Медиа, 2014. - 366 с. - ISBN 978-5-4458-5681-8 ; То же [Электронный ресурс]. - Режим доступа: [//biblioclub.ru/index.php?page=book&id=226095](http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=226095). Коэффициент книгообеспеченности 1.

4. Чернов, В.А. Инвестиционный анализ : учебное пособие / В.А. Чернов ; под ред. М.И. Баканова. - 2-е изд., перераб. и доп. - М. : Юнити-Дана, 2015. - 159 с. : табл., граф., схемы - ISBN 978-5-238-01301-5 ; То же [Электронный ресурс]. - Режим доступа: [//biblioclub.ru/index.php?page=book&id=115016](http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=115016). Коэффициент книгообеспеченности 1.

### 5.3 Периодические издания

1. Журнал «Вопросы статистики»
2. Журнал «Мировая экономика и международные отношения»
3. Журнал «Проблемы теории и практики управления»
4. Журнал «Российское предпринимательство»
5. Журнал «Справочник экономиста»
6. Журнал «Финансовый менеджмент»
7. Журнал «Финансы и кредит»
8. Журнал «ЭКО»
9. Журнал «Экономический анализ: теория и практика»

### 5.4 Интернет-ресурсы

**5.4.1. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы:**

1. Библиотека Гумер - <https://www.gumer.info/>
2. ГАРАНТ – <http://www.garant.ru/>



3. КонсультантПлюс – <http://www.consultant.ru/>

#### 5.4.2. Тематические профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

1. Библиотека управления – <https://www.cfin.ru/>

2. Федеральный образовательный портал: Экономика. Социология. Менеджмент. – <http://ecsocman.hse.ru/>

3. Единое окно доступа к информационным ресурсам. Государственное и муниципальное управление – [http://window.edu.ru/catalog/?p\\_rubr=2.2.76.1](http://window.edu.ru/catalog/?p_rubr=2.2.76.1)

4. Наука права – <https://naukaprava.ru/>

#### 5.4.3. Электронные библиотечные системы

1. ЭБС «Университетская библиотека онлайн» – <http://www.biblioclub.ru/>

2. ЭБС Znanium.com – <https://znanium.com/>

#### 5.4.4. Дополнительные Интернет-ресурсы

1. <http://www.allinvestrus.com> – Все инвестиции России

2. <http://bcs.ru> – сайт инвестиционной компании БКС

3. <http://www.finansy.ru> - Актуальные публикации по экономике и финансам ФИНАНСЫ.RU

4. <http://www.finam.ru> - Сайт инвестиционной компании «Финам»

5. <http://www.investmentsrussia.ru> – инвестиции в России

6. <http://investtalk.ru> – сайт инвесторов

7. <http://mirkin.eufn.ru> - Финансовая электронная библиотека Миркин.Ру

8. <http://www.orenburg-gov.ru> - Портал ОГВ Оренбургской области: Министерство экономического развития

9. <http://www.pbk-spb.ru> – юридический центр

10. <http://www.rbc.ru> - Сайт информационного агентства «РосБизнесКонсалтинг»

11. [lib.ogti.orsk.ru](http://lib.ogti.orsk.ru) - Научная библиотека Орского гуманитарно-технологического института

12. <http://goldenfront.ru> - всё об инвестициях в золото

#### 5.5 Программное обеспечение, профессиональные базы данных и информационные справочные системы современных информационных технологий

Тип программного обеспечения	Наименование	Схема лицензирования, режим доступа
Операционная система	Microsoft Windows	Подписка Enrollment for Education Solutions (EES) по государственному контракту:
Офисный пакет	Microsoft Office	➤ № 2К/17 от 02.06.2017 г.;
Интернет-браузер	Internet Explorer	Является компонентом операционной системы Microsoft Windows
	Opera	Бесплатное ПО, <a href="http://www.opera.com/ru/terms">http://www.opera.com/ru/terms</a>
	Mozilla Firefox	Свободное ПО, <a href="https://www.mozilla.org/en-US/foundation/licensing/">https://www.mozilla.org/en-US/foundation/licensing/</a>
	Google Chrome	Бесплатное ПО, <a href="http://www.google.com/intl/ru/policies/terms/">http://www.google.com/intl/ru/policies/terms/</a>
Мультимедийный плеер	Windows Media Player	Является компонентом операционной системы Microsoft Windows

Тип программного обеспечения	Наименование	Схема лицензирования, режим доступа
Просмотр и печать файлов в формате PDF	Adobe Reader	Бесплатное ПО, <a href="http://www.adobe.com/ru/legal/terms.html">http://www.adobe.com/ru/legal/terms.html</a>
Информационно-правовая система	ГАРАНТ	Комплект для образовательных учреждений по договору: ➤ № 2117/2-20/17 от 01.01.2017 г.; сетевой доступ
	Консультант Плюс	Комплект для образовательных учреждений по договору № 337/12 от 04.10.2012 г., сетевой доступ
Программа для оптического распознавания символов	ABBYY FineReader	Лицензионный сертификат от 14.12.2009 г., лицензия на рабочее место

## 6 Материально-техническое обеспечение дисциплины

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Аудитории оснащены комплектами ученической мебели, техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой, подключенной к сети «Интернет», и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду Орского гуманитарно-технологического института (филиала) ОГУ (ауд. № 1-318, № 2-311, № 4-307).

Наименование помещения	Материально-техническое обеспечение
Учебные аудитории: - для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, - для групповых и индивидуальных консультаций; - для текущего контроля и промежуточной аттестации	Учебная мебель, классная доска, мультимедийное оборудование (проектор, экран, ноутбук с выходом в сеть «Интернет»)
Помещение для самостоятельной работы обучающихся, для курсового проектирования (выполнения курсовых работ)	Учебная мебель, компьютеры (3) с выходом в сеть «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду Орского гуманитарно-технологического института (филиала) ОГУ, программное обеспечение

Для проведения занятий лекционного типа используются следующие наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядные пособия:

- презентации к курсу лекций.

ЛИСТ

согласования рабочей программы

Направление подготовки: 38.03.04 Государственное и муниципальное управление  
код и наименование

Профиль: Муниципальное управление

Дисциплина: Б.1.В.ОД.9 Инвестиционная политика муниципального образования

Форма обучения: очная, заочная  
(очная, очно-заочная, заочная)

Год набора 2018

РЕКОМЕНДОВАНА заседанием кафедры  
Кафедра менеджмента (ОГТИ)  
наименование кафедры

протокол № 1 от "28" августа 2017г.

Ответственный исполнитель, заведующий кафедрой  
Кафедра менеджмента (ОГТИ) Л.В. Пасечникова  
наименование кафедры      подпись      расшифровка подписи

Исполнители:  
Доцент А.Ю. Трушкова  
должность      подпись      расшифровка подписи

---

должность      подпись      расшифровка подписи

СОГЛАСОВАНО:

Председатель методической комиссии по направлению подготовки  
38.03.04 Государственное и муниципальное управление Л.В.Пасечникова  
код наименование      личная подпись      расшифровка подписи

Заведующий библиотекой И.К. Тихонова  
личная подпись      расшифровка подписи

Начальник ИКЦ М.В.Сапрыкин  
личная подпись      расшифровка подписи

Рабочая программа зарегистрирована в ИКЦ под учетным номером 38.03.04 ИКЦ 34/09 2017  
Начальник ИКЦ М.В. Сапрыкин  
личная подпись      расшифровка подписи