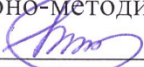


МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Орский гуманитарно-технологический институт (филиал)  
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения  
высшего образования «Оренбургский государственный университет»  
(Орский гуманитарно-технологический институт (филиал) ОГУ)

Кафедра менеджмента

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора  
по учебно-методической  
работе  Н.И. Тришкина  
«25» сентября 2019 г.



## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

ДИСЦИПЛИНЫ

*«Б.1.Б.25 Основы местного хозяйства»*

Уровень высшего образования

БАКАЛАВРИАТ

Направление подготовки

38.03.04 Государственное и муниципальное управление  
(код и наименование направления подготовки)

Муниципальное управление

(наименование направленности (профиля) образовательной программы)

Тип образовательной программы

Программа прикладного бакалавриата

Квалификация

Бакалавр

Форма обучения

Очная, заочная

Год начала реализации программы (набора)

2020

г. Орск 2019

308710

**Рабочая программа дисциплины «Б.1.Б.25 Основы местного хозяйства» /сост. О.А. Фомичева – Орск: Орский гуманитарно-технологический институт (филиал) ОГУ, 2019**

Рабочая программа предназначена студентам очной и заочной форм обучения по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление

© Фомичева О.А., 2019  
© Орский гуманитарно-технологический институт (филиал) ОГУ, 2019

## 1 Цели и задачи освоения дисциплины

**Цель** – формирование у студентов представления о местном хозяйстве как системе экономических отношений и деятельности местных органов власти в сферах жизнеобеспечения территории и удовлетворения коллективных потребностей населения; дать знания об особенностях местного хозяйства как объекта управления.

### **Задачи:**

- сформировать у студентов теоретические представления об экономических и социальных процессах в муниципальных образованиях;
- помочь студентам изучить социальные и экономические основы местного самоуправления;
- способствовать формированию знаний о методах муниципального управления;
- дать представление о применении теоретического инструментария к решению практических задач государственного и муниципального управления

## 2 Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина относится к базовой части блока 1 «Дисциплины (модули)»

Пререквизиты дисциплины: *Б.1.Б.10 Концепция современного естествознания, Б.1.Б.15 Основы государственного и муниципального управления*

Постреквизиты дисциплины: *Б.1.В.ДВ.13.1 Организация территориального общественного самоуправления, Б.1.В.ДВ.13.2 Инфраструктура города и региона, Б.1.В.ДВ.14.1 Организация предоставления муниципальных услуг, Б.1.В.ДВ.14.2 Формирование экономической и социальной политики муниципального образования*

## 3 Требования к результатам обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих результатов обучения

| Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций  | Формируемые компетенции   |
|--|---|
| <p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- методологию процесса разработки управленческого решения;</li><li>- методы принятия управленческих решений;</li><li>- принципы и этапы контроля;</li><li>- критерии эффективности управленческих решений, методы оценки эффективности управленческих решений.</li></ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- принимать управленческие решения в организации местного хозяйства с использованием различных методов;</li><li>- разрабатывать эффективную систему контроля;</li><li>- проводить оценку эффективности управленческих решений;</li><li>- осуществлять оценку эффективности менеджмента в организации местного хозяйства.</li></ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- навыками принятия управленческих решений;</li><li>- навыками контроля;</li><li>- навыками оценки эффективности управления в организации местного хозяйства.</li></ul> | <p>ОПК-2 способность находить организационно-управленческие решения, оценивать результаты и последствия принятого управленческого решения и готовность нести за них ответственность с позиций социальной значимости принимаемых решений</p> |

| Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций  | Формируемые компетенции  |
|--|--|
| <p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- основные теории, понятия и модели муниципальной экономики;</li> <li>- отраслевые особенности экономики городского хозяйства; – оценивать структуру рынка и разнообразие продукта в городском хозяйстве;</li> <li>- основы построения, расчета и анализа современной системы показателей, характеризующих деятельность городского хозяйства;</li> <li>- принципы развития и закономерности функционирования муниципальной организации и её отличия от частной организации;</li> <li>- систему мер воздействия, направленных на улучшение качества и уровня жизни населения муниципального образования; – совокупность экономических отношений в муниципальном хозяйстве.</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- анализировать основные экономические события в городе и за его пределами;</li> <li>- оценивать эффективность деятельности органов местного самоуправления;</li> <li>- анализировать состояние социальной среды, в которой реализуются управленческие процессы, ее составляющие и факторы;</li> <li>- выявлять проблемы экономического характера при анализе конкретных ситуаций в муниципальном хозяйстве;</li> <li>- представлять результаты аналитической и исследовательской работы в виде выступления, доклада, аналитического отчета, статьи.</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- современными методами сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных;</li> <li>- современными методиками расчета и анализа социально-экономических показателей, характеризующих экономические процессы и явления в городском хозяйстве;</li> <li>- методикой комплексной оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления;</li> <li>- навыками разработки планов развития муниципального образования;</li> <li>- навыками оценки экономических и социальных условий осуществления муниципальных целевых программ.</li> </ul> | <p>ПК-23 владение навыками планирования и организации деятельности органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных предприятий и учреждений, политических партий, общественно-политических, коммерческих и некоммерческих организаций</p> |

## 4 Структура и содержание дисциплины

### 4.1 Структура дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единиц (108 академических часов).

а) очная форма обучения

| Вид работы   | Трудоемкость, академических часов |              |
|--|-----------------------------------|--------------|
|  | 4 семестр                         | всего        |
| <b>Общая трудоёмкость</b>                          | <b>108</b>                        | <b>108</b>   |
| <b>Контактная работа:</b>                          | <b>36,25</b>                      | <b>36,25</b> |
| Лекции (Л)   | 18                                | 18           |
| Практические занятия (ПЗ)                          | 18                                | 18           |
| Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)          | 0,25                              | 0,25         |
| <b>Самостоятельная работа:</b>                     | <b>71,75</b>                      | <b>71,75</b> |
| - самостоятельное изучение разделов (перечислить); | 20                                | 20           |

| Вид работы   | Трудоемкость, академических часов |       |
|--|-----------------------------------|-------|
|  | 4 семестр                         | всего |
| - Модель местной экономики.  | 4                                 | 4     |
| - Концепция развития местного сообщества.  | 4                                 | 4     |
| - Организация управления местным развитием.  | 4                                 | 4     |
| - Местные рынки жилья.   | 4                                 | 4     |
| - Рынки капиталов и инструменты развития инвестиционной активности местного сообщества                           | 4                                 | 4     |
| - <i>самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий);</i> | 20                                | 20    |
| - <i>подготовка к практическим занятиям;</i>   | 22,75                             | 22,75 |
| - <i>подготовка к рубежному контролю и т.п.)</i>   | 9                                 | 9     |
| <b>Вид итогового контроля (зачет, экзамен, дифференцированный зачет)</b>   | <b>диф. зач.</b>                  |       |

Разделы дисциплины, изучаемые в 4 семестре

| № раздела | Наименование разделов                                    | Количество часов |                   |    |    |                |
|-----------|--|------------------|-------------------|----|----|----------------|
|           |  | всего            | аудиторная работа |    |    | внеауд. работа |
|           |  |                  | Л                 | ПЗ | ЛР |                |
| 1         | Введение в Основы местного хозяйства                     | 28               | 4                 | 2  | -  | 22             |
| 2         | Структура и механизм функционирования местного хозяйства | 42               | 8                 | 8  | -  | 26             |
| 3         | Местные рынки и местная политика экономического развития | 38               | 6                 | 8  | -  | 24             |
|           | Итого:   | 108              | 18                | 18 | -  | 72             |
|           | Всего:   | 108              | 18                | 18 | -  | 72             |

б) заочная форма обучения

| Вид работы   | Трудоемкость, академических часов |              |
|--|-----------------------------------|--------------|
|  | 3 семестр                         | всего        |
| <b>Общая трудоёмкость</b>  | <b>108</b>                        | <b>108</b>   |
| <b>Контактная работа:</b>  | <b>20,25</b>                      | <b>20,25</b> |
| Лекции (Л)   | 8                                 | 8            |
| Практические занятия (ПЗ)  | 12                                | 12           |
| Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)  | 0,25                              | 0,25         |
| <b>Самостоятельная работа:</b>   | <b>87,75</b>                      | <b>87,75</b> |
| - <i>выполнение реферата;</i>  | 10                                | 10           |
| - <i>самостоятельное изучение разделов (перечислить);</i>  | 30                                | 30           |
| - Модель местной экономики.  | 6                                 | 6            |
| - Концепция развития местного сообщества.  | 6                                 | 6            |
| - Организация управления местным развитием.  | 6                                 | 6            |
| - Местные рынки жилья.   | 6                                 | 6            |
| - Рынки капиталов и инструменты развития инвестиционной активности местного сообщества                           | 6                                 | 6            |
| - <i>самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий);</i> | 30                                | 30           |

| Вид работы   | Трудоемкость, академических часов |                 |
|--|-----------------------------------|-----------------|
|  | 3 семестр                         | всего           |
| - подготовка к практическим занятиям;<br>- подготовка к коллоквиумам;<br>- подготовка к рубежному контролю и т.п.) | 13,75<br>-<br>4                   | 13,75<br>-<br>4 |
| <b>Вид итогового контроля (зачет, экзамен, дифференцированный зачет)</b>   | <b>диф. зач.</b>                  |                 |

### Разделы дисциплины, изучаемые в 3 семестре

| № раздела | Наименование разделов                                    | Количество часов |                   |    |    |                |
|-----------|--|------------------|-------------------|----|----|----------------|
|           |  | всего            | аудиторная работа |    |    | внеауд. работа |
|           |  |                  | Л                 | ПЗ | ЛР |                |
| 1         | Введение в Основы местного хозяйства                     | 16               | 2                 | 2  | -  | 14             |
| 2         | Структура и механизм функционирования местного хозяйства | 46               | 4                 | 4  | -  | 38             |
| 3         | Местные рынки и местная политика экономического развития | 46               | 2                 | 6  | -  | 36             |
|           | Итого:   | 108              | 8                 | 12 | -  | 88             |
|           | Всего:   | 108              | 8                 | 12 | -  | 88             |

#### 4.2 Содержание разделов дисциплины

##### Раздел 1. Введение в Основы местного хозяйства.

Хозяйство и развитие в социально-экономических теориях. Этапы становления и проблемы местного самоуправления в современной России. Определение понятия «местное хозяйство». Соотношение понятий «местное хозяйство» и «муниципальное хозяйство». Местное хозяйство как научная дисциплина.

##### Раздел 2. Структура и механизм функционирования местного хозяйства.

Теоретическая модель местного хозяйства. Модель местной экономики. Концепция развития местного сообщества. Организация управления местным развитием.

##### Раздел 3. Местные рынки и местная политика экономического развития

Рынок труда и развитие экономики местного сообщества. Местные рынки жилья. Рынки капиталов и инструменты развития инвестиционной активности местного сообщества

#### 4.3 Практические занятия (семинары)

а) очная форма обучения

| № занятия | № раздела | Тема   | Кол-во часов |
|-----------|-----------|--|--------------|
| 1         | 1         | Методологические основы исследования местного хозяйства  | 1            |
| 2         | 1         | Самоуправление как форма организации внутренних и внешних отношений местного сообщества: эволюция взглядов | 1            |
| 3         | 2         | Социальное взаимодействие в местном сообществе   | 4            |
| 4         | 2         | Управление развитием местного сообщества как особый вид деятельности                                       | 4            |
| 5         | 3         | Местный рынок труда и механизмы его функционирования   | 2            |

| № занятия | № раздела | Тема   | Кол-во часов |
|-----------|-----------|--|--------------|
| 6         | 3         | Специфика и структура рынка жилья.   | 1            |
| 7         | 3         | Регулирование рынка жилья  | 1            |
| 8         | 3         | Местные рынки капитала: структура, механизм функционирования                           | 2            |
| 9         | 3         | Инструменты развития инвестиционной привлекательности и активности местного сообщества | 2            |
|           |           | Итого:   | 18           |

а) заочная форма обучения

| № занятия | № раздела | Тема   | Кол-во часов |
|-----------|-----------|--|--------------|
| 1         | 1         | Методологические основы исследования местного хозяйства  | 1            |
| 2         | 1         | Самоуправление как форма организации внутренних и внешних отношений местного сообщества: эволюция взглядов | 1            |
| 3         | 2         | Социальное взаимодействие в местном сообществе   | 2            |
| 4         | 2         | Управление развитием местного сообщества как особый вид деятельности                                       | 2            |
| 5         | 3         | Местный рынок труда и механизмы его функционирования   | 2            |
| 6         | 3         | Специфика и структура рынка жилья.   | 1            |
| 7         | 3         | Регулирование рынка жилья  | 1            |
| 8         | 3         | Местные рынки капитала: структура, механизм функционирования   | 1            |
| 9         | 3         | Инструменты развития инвестиционной привлекательности и активности местного сообщества                     | 1            |
|           |           | Итого:   | 12           |

## 5 Учебно-методическое обеспечение дисциплин

### 5.1 Основная литература

1. Местное самоуправление и муниципальное управление : учебник / И.В. Мухачев, П.А. Алексеев, А.С. Прудников и др. ; под ред. А.С. Прудникова, Д.С. Белявского. - М. : Юнити-Дана, 2015. - 399 с. - (Муниципальное право России). - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-238-01571-2 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=118331>. Коэффициент книгообеспеченности 1,0

### 5.2 Дополнительная литература

1. Василенко, И. А. Государственное и муниципальное управление [Текст] : учебник для бакалавров по специальности "Политология" / И. А. Василенко.- 5-е изд., перераб. и доп.. - Москва : Юрайт, 2013. - 495 с. - (Бакалавр. Базовый курс). - Библиогр. : с. 492. - ISBN 978-5-9916-2720-7. Рек. УМО. - Коэффициент книгообеспеченности 1,0.

2. Система государственного и муниципального управления [Текст] : учебник для бакалавров по экономическим направлениям / под общ. ред. Ю. Н. Шедько. - Москва : Юрайт, 2013. - 570 с. - ((Бакалавр. Базовый курс)). - Библиогр. : с. 567-570. - ISBN 978-5--9916-2423-7. Доп. МО и Н РФ - Коэффициент книгообеспеченности 1,0.

3. Рой, О. М. Основы государственного и муниципального управления [Текст] : для бакалавров и специалистов : [учебное пособие] / О. М. Рой.- [4-е изд.]. - Санкт-Петербург : Питер, 2013. - 448 с. : ил. - (Учебное посо-

## Нормативно-правовые акты

1. Конституция Российской Федерации от 12.12.93г. // Собрание законодательства Российской Федерации. 2014 г. № 31. Ст. 4398. ( в ред. от 21.07.2014 г.). - То же СПС Консультант Плюс, или СПС Гарант.
2. Федеральный закон от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации" . Режим доступа : <http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=LAW;n=210059#0>

## 5.3 Периодические издания

1. Вопросы экономики
2. Российский журнал менеджмента
3. Проблемы теории и практики управления

## 5.4 Интернет-ресурсы

### 5.4.1. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

1. Библиотека Гумер - <https://www.gumer.info/>
2. ГАРАНТ – <http://www.garant.ru/>
3. КонсультантПлюс – <http://www.consultant.ru/>

### 5.4.2. Тематические профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

1. Библиотека управления – <https://www.cfin.ru/>
2. Федеральный образовательный портал: Экономика. Социология. Менеджмент. – <http://ecsocman.hse.ru/>
3. Единое окно доступа к информационным ресурсам. Государственное и муниципальное управление – [http://window.edu.ru/catalog/?p\\_rubr=2.2.76.1](http://window.edu.ru/catalog/?p_rubr=2.2.76.1)
4. Наука права – <https://naukaprava.ru/>

### 5.4.3. Электронные библиотечные системы

1. ЭБС «Университетская библиотека онлайн» – <http://www.biblioclub.ru/>
2. ЭБС Znanium.com – <https://znanium.com/>

### 5.4.4. Дополнительные Интернет-ресурсы

1. <http://www.nlr.ru/lawcenter/econom/voprecont.htm> - Журнал «Вопросы Экономики»
2. <http://www.uptp.ru/> - Журнал «Проблемы теории и практики управления»
3. [http://www.nlr.ru/lawcenter/ec\\_period/20we.htm](http://www.nlr.ru/lawcenter/ec_period/20we.htm) - Журнал «Вопросы новой экономики»
4. [http://www.nlr.ru/lawcenter/ec\\_period/0002.htm](http://www.nlr.ru/lawcenter/ec_period/0002.htm) - Журнал «Вопросы экономических наук»
5. [http://www.nlr.ru/lawcenter/ec\\_period/ro1.htm](http://www.nlr.ru/lawcenter/ec_period/ro1.htm) - Журнал «Российский журнал менеджмента»
6. [http://www.nlr.ru/lawcenter/ec\\_period/rez.htm](http://www.nlr.ru/lawcenter/ec_period/rez.htm) - Журнал «Российский экономический журнал»
7. [www.rsl.ru/](http://www.rsl.ru/) - Официальный сайт РГБ
8. [http://www.nlr.ru/lawcenter/ec\\_period/ecper.htm](http://www.nlr.ru/lawcenter/ec_period/ecper.htm) - Периодические издания по экономике и праву
9. [www.orenburg-gov.ru](http://www.orenburg-gov.ru) - Портал ОГВ Оренбургской области: Министерство экономического развития
10. [www.consultant.ru/](http://www.consultant.ru/) - Консультант Плюс: законы РФ и другие нормативные документы



11. [www.gov.ru](http://www.gov.ru) <http://> Официальная Россия: Сервер органов государственной власти Российской Федерации официальный сайт
12. <https://www://http://orsk-adm.ru> - Администрация г. Орска. Официальный сайт
13. [lib.ogti.orsk.ru](http://lib.ogti.orsk.ru) - Научная библиотека Орского гуманитарно-технологического института
14. [www.economy.gov.ru](http://www.economy.gov.ru) - Министерство экономического развития Российской Федерации

## 5.5 Программное обеспечение, профессиональные базы данных и информационные справочные системы современных информационных технологий

| Тип программного обеспечения                     | Наименование         | Схема лицензирования, режим доступа   |
|--|----------------------|---|
| Операционная система                             | Microsoft Windows    | Подписка Enrollment for Education Solutions (EES) по государственному контракту:<br>№ 3Д/19 от 10.06.2019 г.                        |
| Офисный пакет                                    | Microsoft Office     |   |
| Интернет-браузер                                 | Internet Explorer    | Является компонентом операционной системы Microsoft Windows   |
|  | Opera                | Бесплатное ПО,<br><a href="http://www.opera.com/ru/terms">http://www.opera.com/ru/terms</a>   |
|  | Mozilla Firefox      | Свободное ПО, <a href="https://www.mozilla.org/en-US/foundation/licensing/">https://www.mozilla.org/en-US/foundation/licensing/</a> |
|  | Google Chrome        | Бесплатное ПО,<br><a href="http://www.google.com/intl/ru/policies/terms/">http://www.google.com/intl/ru/policies/terms/</a>         |
| Мультимедийный плеер                             | Windows Media Player | Является компонентом операционной системы Microsoft Windows   |
| Просмотр и печать файлов в формате PDF           | Adobe Reader         | Бесплатное ПО,<br><a href="http://www.adobe.com/ru/legal/terms.html">http://www.adobe.com/ru/legal/terms.html</a>                   |
| Информационно-правовая система                   | ГАРАНТ               | Комплект для образовательных учреждений по договору:<br>№ 2844/2-10/19 от 29.01.2019 г.;<br>сетевой доступ                          |
|  | Консультант Плюс     | Комплект для образовательных учреждений по договору № 337/12 от 04.10.2012 г.,<br>сетевой доступ                                    |
| Программа для оптического распознавания символов | ABBYY FineReader     | Лицензионный сертификат от 14.12.2009 г., лицензия на рабочее место   |

## 6 Материально-техническое обеспечение дисциплины

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Аудитории оснащены комплектами ученической мебели, техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой, подключенной к сети «Интернет», и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду Орского гуманитарно-технологического института (филиала) ОГУ (ауд. № 1-318, № 2-311, № 4-307).

| Наименование помещения  | Материально-техническое обеспечение  |
|---|--|
| Учебные аудитории:<br>- для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа,<br>- для групповых и индивидуальных | Учебная мебель, классная доска, мультимедийное оборудование (проектор, экран, ноутбук с выходом в сеть «Интернет») |

|  |   |
|--|---|
| консультаций;<br>- для текущего контроля и промежуточной аттестации  |   |
| Помещение для самостоятельной работы обучающихся, для курсового проектирования (выполнения курсовых работ) | Учебная мебель, компьютеры (3) с выходом в сеть «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду Орского гуманитарно-технологического института (филиала) ОГУ, программное обеспечение |

Для проведения занятий лекционного типа используются следующие наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядные пособия:

- презентации к курсу лекций.

# ЛИСТ

## согласования рабочей программы

Направление подготовки: 38.03.04 Государственное и муниципальное управление  
код и наименование

Профиль: Муниципальное управление

Дисциплина: Б.1.Б.25 Основы местного хозяйства

Форма обучения: очная, заочная  
(очная, очно-заочная, заочная)

Год набора 2020

РЕКОМЕНДОВАНА заседанием кафедры

Кафедра менеджмента (ОГТИ)

наименование кафедры

протокол № 1 от "04" сентября 2019 г.

Ответственный исполнитель, заведующий кафедрой

Кафедра менеджмента (ОГТИ)

наименование кафедры

подпись

И.В. Зенченко

расшифровка подписи

Исполнители:

Доцент

должность

подпись

О.А. Фомичева

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

СОГЛАСОВАНО:

Председатель методической комиссии по направлению подготовки

38.03.04 Государственное и муниципальное управление

код наименование

личная подпись

расшифровка подписи

Л.В. Пасечникова

Заведующий библиотекой

личная подпись

М.В. Камышанова

расшифровка подписи

Начальник ИКЦ

личная подпись

М.В. Сапрыкин

расшифровка подписи

Рабочая программа зарегистрирована в ИКЦ

38.03.04 МУ 25/09 2019

учетный номер

Начальник ИКЦ

личная подпись

М.В. Сапрыкин

расшифровка подписи