

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

**Орский гуманитарно-технологический институт (филиал)
федерального государственного бюджетного
образовательного учреждения высшего образования
«Оренбургский государственный университет»
(Орский гуманитарно-технологический институт (филиал) ОГУ)**

Кафедра экономики и управления (ОГТИ)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

ДИСЦИПЛИНЫ

«Б1.Д.В.5 Инвестиционная политика муниципального образования»

Уровень высшего образования

БАКАЛАВРИАТ

Направление подготовки

38.03.04 Государственное и муниципальное управление

(код и наименование направления подготовки)

Муниципальное управление

(наименование направленности (профиля) образовательной программы)

Квалификация

Бакалавр

Форма обучения

Очно-заочная

Орск 2025

Рабочая программа дисциплины «Б1.Д.В.5 Инвестиционная политика муниципального образования» рассмотрена и утверждена на заседании кафедры

Кафедра экономики и управления (ОГТИ)

наименование кафедры

протокол № 6 от "05" 02 2025 г.

Заведующий кафедрой

Кафедра экономики и управления (ОГТИ)

наименование кафедры

подпись

И.В. Зенченко

расшифровка подписи

Исполнители:

доцент кафедры экономики и управления

должность

подпись

Е.А. Пузикова

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

СОГЛАСОВАНО:

Председатель методической комиссии по направлению подготовки

38.03.04 Государственное и муниципальное управление

наименование

личная подпись

Н.П. Болдырева

расшифровка подписи

дата

6.02.2025

Заведующий библиотекой

личная подпись

М.В. Камышанова

расшифровка подписи

дата

7.02.2025

Начальник ОИТ

личная подпись

М.В. Сапрыкин

расшифровка подписи

дата

7.02.2025

© Пузикова Е.А., 2025
© Орский гуманитарно-
технологический институт
(филиал) ОГУ, 2025

1 Цели и задачи освоения дисциплины

Цель (цели) освоения дисциплины - способствовать формированию у будущего бакалавра теоретических знаний об инвестиционной политике муниципального образования и прикладных навыков, необходимых для принятия эффективных управленческих решений в области муниципального управления.

Задачи:

- формирование представления об инвестиционной деятельности и видах инвестиций;
- рассмотрение механизма функционирования инвестиционного рынка, его структуры и инфраструктуры инвестиционного процесса;
- ознакомление с системой нормативных правовых актов, регламентирующих осуществление инвестиционной деятельности в Российской Федерации;
- рассмотрение элементов системы инвестиционной деятельности муниципального образования и ее особенностей;
- изучение методов управления инвестиционной деятельностью в системе комплексного социально-экономического развития города;
- рассмотрение методов оценки инвестиционного климата муниципального образования;
- изучение методов оценки инвестиционных проектов.

2 Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина относится к обязательным дисциплинам (модулям) вариативной части блока Д «Дисциплины (модули)»

Пререквизиты дисциплины: *Б1.Д.Б.18 Основы государственного и муниципального управления*

Постреквизиты дисциплины: *Б1.Д.В.Э.4.1 Социальная психология*

3 Требования к результатам обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих результатов обучения

Код и наименование формируемых компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций
ПК*-4 Владеет навыками количественного и качественного анализа при оценке состояния экономической, социальной, инвестиционной, политической среды, деятельности органов публичного управления	ПК*-4-В-1 Количественно и качественно оценивает состояние экономической, социальной, инвестиционной, политической среды, деятельности органов публичного управления ПК*-4-В-2 Проводит оценку проектов при различных условиях инвестирования и финансирования	<u>Знать:</u> - методы оценки эффективности инвестиционных проектов, реализуемых в муниципальном образовании. <u>Уметь:</u> - проводить анализ инвестиционных проектов, принимать решения по выбору наиболее эффективных инвестиционных проектов для включения в муниципальную инвестиционную программу; - оценивать эффективность инвестиционных проектов, реализуемых в муниципальном образовании; - вырабатывать рекомендации по

Код и наименование формируемых компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций
		повышению эффективности инвестиционной деятельности муниципального образования. Владеть: - навыками анализа альтернативных вариантов инвестиционных проектов, выбора наиболее перспективных инвестиционных проектов для включения в муниципальную инвестиционную программу; - навыками в области оценки эффективности инвестиционных проектов, реализуемых в муниципальном образовании.

4 Структура и содержание дисциплины

4.1 Структура дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы (108 академических часов).

Вид работы	Трудоемкость, академических часов	
	8 семестр	всего
Общая трудоёмкость	108	108
Контактная работа:	24,25	24,25
Лекции (Л)	12	12
Практические занятия (ПЗ)	12	12
Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)	0,25	0,25
Самостоятельная работа:	83,75	83,75
- выполнение индивидуального творческого задания (ИТЗ);	24	24
- самостоятельное изучение разделов (раздел 4.4);		
- написание реферата (Р);		
- написание эссе (Э);		
- самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий);	24	34
- изучение разделов курса в системе электронного обучения;		
- изучение разделов массового открытого онлайн-курса «_____»;	20	30
- подготовка к практическим занятиям;		
- подготовка к коллоквиумам;		
- подготовка к рубежному контролю и т.п.)	15,75	15,75
Вид итогового контроля (зачет, экзамен, дифференцированный зачет)	диф. зач.	

Разделы дисциплины, изучаемые в 8 семестре

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
1	Организационно-экономические основы	18	2	2		14

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
	инвестиций и инвестиционной деятельности					
2	Особенности функционирования инвестиционного рынка	18	2	2		14
3	Специфика инвестиционной деятельности на уровне муниципального образования	18	2	2		14
4	Механизм управления инвестиционной деятельностью на территории муниципального образования	18	2	2		14
5	Инвестиционный климат муниципального образования и технология его оценки	18	2	2		14
6	Формирование и реализация инвестиционной политики муниципального образования	18	2	2		14
	Итого:	108	12	12		84
	Всего:	108	12	12		84

4.2 Содержание разделов дисциплины

Раздел 1 Организационно-экономические основы инвестиций и инвестиционной деятельности

Понятие и функции инвестиций. Содержание инвестиционной деятельности. Классификация инвестиций. Инвестиционный процесс. Участники инвестиционного процесса. Государство как участник инвестиционного процесса. Основные этапы инвестирования. Нормативно-правовая регламентация осуществления инвестиционной деятельности в России.

Раздел 2 Особенности функционирования инвестиционного рынка

Рынок инвестиций. Механизм функционирования инвестиционного рынка. Структура инвестиционного рынка. Инфраструктура инвестиционного процесса.

Раздел 3 Специфика инвестиционной деятельности на уровне муниципального образования

Система инвестиционной деятельности муниципального образования. Методы управления инвестиционной деятельностью на местном уровне.

Раздел 4 Механизм управления инвестиционной деятельностью на территории муниципального образования

Понятие и структурные элементы механизма управления инвестиционной деятельностью. Ресурсное обеспечение инвестиционной деятельности. Нормативно-правовое регулирование инвестиционной деятельности в системе муниципального образования. Методическое обеспечение управления инвестиционным процессом. Информационные технологии управления инвестиционной деятельностью. Организационные основы управления инвестиционным процессом.

Раздел 5 Инвестиционный климат муниципального образования и технология его оценки

Понятие инвестиционного климата муниципального образования. Анализ методов оценки инвестиционного климата территориально-хозяйственных систем. Разработка комплексной методики оценки инвестиционного климата муниципального образования. Создание благоприятного инвестиционного климата муниципального образования.

Раздел 6 Формирование и реализация инвестиционной политики муниципального образования

Сущность инвестиционной политики муниципального образования. Принципы и условия формирования инвестиционной политики в системе муниципального образования. Этапы разработки и реализации инвестиционной политики. Декомпозиция инвестиционной политики муниципального образования по целям и задачам. Методы оценки эффективности инвестиционных проектов, реализуемых в муниципальном образовании. Конкурсный отбор инвестиционных проектов в муниципальную инвестиционную программу. Мероприятия по формированию и мобилизации инвестиционных ресурсов на муниципальном уровне.

4.3 Практические занятия (семинары)

№ занятия	№ раздела	Тема	Кол-во часов
1	1	Организационно-экономические основы инвестиций и инвестиционной деятельности	2
2	2	Особенности функционирования инвестиционного рынка	2
3	3	Специфика инвестиционной деятельности на уровне муниципального образования	2
4	4	Механизм управления инвестиционной деятельностью на территории муниципального образования	2
5	5	Инвестиционный климат муниципального образования и технология его оценки	2
6	6	Формирование и реализация инвестиционной политики муниципального образования	2
		Итого:	12

4.4 Самостоятельное изучение разделов дисциплины

№ раздела	Наименование разделов и тем для самостоятельного изучения	Кол-во часов
1	Организационно-экономические основы инвестиций и инвестиционной деятельности	4
2	Особенности функционирования инвестиционного рынка	4
3	Специфика инвестиционной деятельности на уровне муниципального образования	4
4	Механизм управления инвестиционной деятельностью на территории муниципального образования	4
5	Инвестиционный климат муниципального образования и технология его оценки	4
6	Формирование и реализация инвестиционной политики муниципального образования	4
	Итого:	24

5 Учебно-методическое обеспечение дисциплины

5.1 Основная литература

1. Игошин, Н. В. Инвестиции : организация, управление, финансирование : учебник / Н. В. Игошин. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва : Юнити-Дана, 2017. – 449 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=684521> – ISBN 5-238-00769-8. – Текст : электронный.

2. Инвестиционная региональная политика : учебник для вузов / под общей редакцией Л. Э. Лимонова. — 3-е изд. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 177 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-17627-8. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/545073>

3. Борщевский, Г. А. Управление государственными программами и проектами : учебник для вузов / Г. А. Борщевский. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 299 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-17196-9. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/544548>

4. Лукасевич, И. Я. Инвестиционная политика : учебник и практикум для вузов / И. Я. Лукасевич. — 4-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 137 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-19131-8. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/555993>

5.2 Дополнительная литература

1. Кузнецов, Б. Т. Инвестиции : учебное пособие / Б. Т. Кузнецов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Юнити-Дана, 2017. — 623 с. — Режим доступа: по подписке. — URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=684763> — ISBN 978-5-238-01687-0. — Текст : электронный

2. Матраева, Л. В. Иностранные инвестиции [Электронный ресурс] : учебник / Л. В. Матраева, Ю. М. Филатова, С. Г. Ерохин. — Москва: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2014. — 248 с. — ISBN 978-5-394-02397-2. — Режим доступа: [//biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450770](https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450770).

3. Чернов, В. А. Инвестиционный анализ : учебное пособие / В. А. Чернов ; ред. М. И. Баканов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Юнити-Дана, 2017. — 160 с. : табл., граф., схемы — Режим доступа: по подписке. — URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=684768> — ISBN 978-5-238-01301-5. — Текст : электронный.

5.3 Периодические издания

1. Журнал «Вопросы статистики»
2. Журнал «Мировая экономика и международные отношения»
3. Журнал «Проблемы теории и практики управления»
4. Журнал «Российское предпринимательство»
5. Журнал «Справочник экономиста»
6. Журнал «Финансовый менеджмент»
7. Журнал «Финансы и кредит»
8. Журнал «ЭКО»
9. Журнал «Экономический анализ: теория и практика»

5.4 Интернет-ресурсы

5.4.1. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

1. ГАРАНТ — <http://www.garant.ru/>
2. КонсультантПлюс — <http://www.consultant.ru/>

5.4.2. Тематические профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

1. Библиотека управления — <https://www.cfin.ru/>
2. Федеральный образовательный портал: Экономика. Социология. Менеджмент. — <http://ecsocman.hse.ru/>
3. Наука права — <https://naukaprava.ru/>

5.4.3. Электронные библиотечные системы

1. ЭБС «Университетская библиотека онлайн» – <http://www.biblioclub.ru/>
2. ЭБС Юрайт – <https://urait.ru/>

5.4.4. Дополнительные Интернет-ресурсы

1. <http://www.allinvestrus.com> – Все инвестиции России
2. <http://bcs.ru> – Сайт инвестиционной компании БКС
3. <http://www.finansy.ru> – Актуальные публикации по экономике и финансам ФИНАНСЫ.RU
4. <http://www.finam.ru> – Сайт инвестиционной компании «Финам»
5. <http://www.investentrussia.ru> – Инвестиции в России
6. <http://investtalk.ru> – Сайт инвесторов
7. <http://mirkin.eufn.ru> – Финансовая электронная библиотека Миркин.Ру
8. <http://www.orenburg-gov.ru> – Портал ОГВ Оренбургской области: Министерство экономического развития
9. <http://www.pbk-spb.ru> – Юридический центр
10. <http://www.rbc.ru> – Сайт информационного агентства «РосБизнесКонсалтинг»
11. lib.ogti.orsk.ru – Научная библиотека Орского гуманитарно-технологического института
12. <http://goldenfront.ru> – Всё об инвестициях в золото

5.5 Программное обеспечение, профессиональные базы данных и информационные справочные системы

Тип программного обеспечения	Наименование	Схема лицензирования, режим доступа
Операционная система	РЕД ОС «Стандартная» для Рабочих станций*	Образовательная лицензия от 11.07.2022 г. на 3 года для 240 рабочих мест в рамках соглашения о сотрудничестве с ООО «Ред Софт» № 305/06-22У от 28.06.2022 г.
Альтернативная реализация среды исполнения программ Microsoft Windows для ОС на базе ядра Linux	WINE	Свободное ПО, https://wiki.winehq.org/Licensing
Офисный пакет	LibreOffice	Свободное ПО, https://libreoffice.org/download/license/
Интернет-браузер	Яндекс.Браузер	Бесплатное ПО, https://yandex.ru/legal/browser_agreement/
Информационно-правовая система	Консультант Плюс	Комплект для образовательных учреждений по договору № 337/12 от 04.10.2012 г., сетевой доступ
Программа просмотра электронных документов	Atril	Свободное ПО, является компонентом среды MATE для ОС на базе ядра Linux, https://www.gnu.org/licenses/gpl-3.0.html

6 Материально-техническое обеспечение дисциплины

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Аудитории оснащены комплектами ученической мебели, техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой, подключенной к сети «Интернет», и обеспечением доступа в электронную информационно-

образовательную среду Орского гуманитарно-технологического института (филиала) ОГУ (ауд. № 1-318, № 2-311, № 4-307).

Наименование помещения	Материальное-техническое обеспечение
Учебные аудитории: - для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, - для групповых и индивидуальных консультаций; - для текущего контроля и промежуточной аттестации	Учебная мебель, классная доска, мультимедийное оборудование (проектор, экран, ноутбук с выходом в сеть «Интернет»)
Помещение для самостоятельной работы обучающихся, для курсового проектирования (выполнения курсовых работ)	Учебная мебель, компьютеры (3) с выходом в сеть «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду Орского гуманитарно-технологического института (филиала) ОГУ, программное обеспечение

Для проведения занятий лекционного типа используются следующие наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядные пособия:

- презентац