

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Орский гуманитарно-технологический институт (филиал)
федерального государственного бюджетного
образовательного учреждения высшего образования
«Оренбургский государственный университет»
(Орский гуманитарно-технологический институт (филиал) ОГУ)

Кафедра экономики и управления (ОГТИ)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

ДИСЦИПЛИНЫ

«Б1.Д.В.8 Нотариат»

Уровень высшего образования

БАКАЛАВРИАТ

Направление подготовки

40.03.01 Юриспруденция

(код и наименование направления подготовки)

Гражданско-правовой

(наименование направленности (профиля) образовательной программы)

Квалификация

Бакалавр

Форма обучения

Очная, очно-заочная

Орск 2023

2119724

Рабочая программа дисциплины «Б1.Д.В.8 Нотариат» рассмотрена и утверждена на заседании кафедры

Кафедра экономики и управления (ОГТИ)
наименование кафедры

протокол № 8 от «05» апреля 2023 г.

Заведующий кафедрой

Кафедра экономики и управления (ОГТИ)
наименование кафедры

И.В. Зенченко
расшифровка подписи

Исполнители:

преподаватель факультета СПО
должность

Б.С. Выскребцев
расшифровка подписи

СОГЛАСОВАНО:

Председатель методической комиссии по направлению подготовки

40.03.01 Юриспруденции
код наименование

Л.В. Пасечникова
расшифровка подписи

05.04.2023 г.
дата

Заведующий библиотекой

М.В. Камышанова
расшифровка подписи

07.04.2023 г.
дата

Начальник ОИТ

М.В. Сапрыкин
расшифровка подписи

07.04.2023 г.
дата

© Выскребцев Б.С., 2023
© Орский гуманитарно-технологический институт (филиал) ОГУ, 2023

1 Цели и задачи освоения дисциплины

Цель (цели) освоения дисциплины:

усвоить глубокие знания по нотариату, изучить законодательство о нотариате и анализ практики его применения

Задачи:

Правильно оформлять процессуальные документы, составлять проекты правовых актов; способен давать квалифицированные консультации субъектам правоотношений.

2 Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина относится к обязательным дисциплинам (модулям) вариативной части блока Д «Дисциплины (модули)»

Пререквизиты дисциплины: *Б1.Д.Б.31 Русский язык и культура речи, Б1.Д.В.1 Противодействие коррупции*

Постреквизиты дисциплины: *Отсутствуют*

3 Требования к результатам обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих результатов обучения

Код и наименование формируемых компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций
ПК*-2 Способен участвовать в реализации гражданско-правовых отношений, содержательно отражать результаты профессиональной деятельности в юридической и иной документации, осуществлять функцию нормотворчества	ПК*-2-В-2 Отражает результаты профессиональной деятельности в юридической и иной документации при реализации задач ПК*-2-В-3 Осуществляет навыки по формированию проектов правовых актов	Знать: отраслевое законодательство и практику его правоприменения, а также документационное сопровождение различного рода правоотношений Уметь: грамотно и содержательно отражать результаты профессиональной деятельности в процедурно-процессуальной документации; умеет осуществлять нормотворчество. Владеть: Навыками оформления юридических документов, сопровождающих реализацию отраслевых правоотношений
ПК*-4 Способен юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства при реализации гражданско-правовых отношений, проводить экспертизу правовых актов, участвующих в профессиональной деятельности	ПК*-4-В-1 Квалифицирует факты и обстоятельства при реализации гражданско-правовых отношений	Знать: порядок действия правовых норм и практики их применения Уметь: правильно квалифицировать факты и обстоятельства при реализации гражданско-правовых отношений, умеет проводить экспертизу правовых документов Владеть: навыками правильной квалификации

Код и наименование формируемых компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций
		фактов и обстоятельств, их процессуального закрепления, навыками правовой экспертизы

4 Структура и содержание дисциплины

4.1 Структура дисциплины

а) очная форма обучения

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы (108 академических часов).

Вид работы	Трудоемкость, академических часов	
	8 семестр	всего
Общая трудоёмкость	108	108
Контактная работа:	44,25	44,25
Лекции (Л)	18	18
Практические занятия (ПЗ)	26	26
Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)	0,25	0,25
Самостоятельная работа:	63,75	63,75
- выполнение индивидуального творческого задания (ИТЗ);	20	20
- самостоятельное изучение разделов;		
- написание реферата (Р);		
- написание эссе (Э);		
- самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий);	16	16
- подготовка к практическим занятиям;	18	18
- подготовка к коллоквиумам;		
- подготовка к рубежному контролю и т.п.)	9,75	9,75
Вид итогового контроля (зачет, экзамен, дифференцированный зачет)	зачет	

Разделы дисциплины, изучаемые в 8 семестре

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
1	Организационные основы деятельности нотариата	50	8	10		32
2	Нотариальные действия и правила их совершения	58	10	16		32
	Итого:	108	18	26		64
	Всего:	108	18	26		64

б) очно-заочная форма обучения

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы (108 академических часов).

Вид работы	Трудоемкость, академических часов	
	8 семестр	всего
Общая трудоёмкость	108	108
Контактная работа:	42,25	42,25

Вид работы	Трудоемкость, академических часов	
	8 семестр	всего
Лекции (Л)	14	14
Практические занятия (ПЗ)	28	28
Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)	0,25	0,25
Самостоятельная работа:	65,75	65,75
- выполнение индивидуального творческого задания (ИТЗ);		
- самостоятельное изучение разделов;	20	20
- написание реферата (Р);		
- написание эссе (Э);		
- самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий);	16	16
- подготовка к практическим занятиям;	18	18
- подготовка к коллоквиумам;		
- подготовка к рубежному контролю и т.п.)	11,75	11,75
Вид итогового контроля (зачет, экзамен, дифференцированный зачет)	зачет	

Разделы дисциплины, изучаемые в 8 семестре

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
1	Организационные основы деятельности нотариата	50	6	10		34
2	Нотариальные действия и правила их совершения	58	8	18		32
	Итого:	108	14	28		66
	Всего:	108	14	28		66

4.2 Содержание разделов дисциплины

Раздел 1. Организационные основы деятельности нотариата

Основные мировые системы нотариата. Многозначность термина «нотариат», закономерности становления нотариата в России и зарубежных странах. Судебная и внесудебная формы защиты гражданских прав. Понятие и признаки института нотариата. Функции нотариата. Типы нотариата. Источники нотариата.

Подготовка к нотариальной деятельности, порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса. Стажер и помощник нотариуса. Понятие и признаки профессии «нотариус». Гарантии нотариальной деятельности. Ограничения в деятельности нотариуса. Лица, наделенные правом совершения нотариальных действий.

Понятие и признаки нотариального действия. Стадии нотариального производства. Основные правила совершения нотариальных действий: Отказ в совершении нотариального действия. Отложение, приостановление нотариального действия. Книги, журналы, реестры, наряды нотариуса: порядок ведения.

Основы экономики нотариальной деятельности. Государственная пошлина и нотариальный тариф. Основания освобождения от уплаты нотариальных тарифов, пошлин. Страхование нотариальной деятельности.

Раздел 2. Нотариальные действия и правила их совершения

Понятие и виды сделок. Сделки, удостоверяемые в нотариальном порядке. Порядок удостоверения завещания как сделки. Порядок удостоверения договоров аренды.

Общие положения свидетельствования верности копий документов и выписок из них. Особенности свидетельствования верности копии с копии документа. Нотариальная процедура по

свидетельствованию подлинности подписи на документе.

Основания открытия наследства. Принятие наследства или отказ от него. Открытие наследственного дела. Круг наследников. Наследственная масса. Документы на наследственную массу. Меры по охране наследственного имущества. Порядок выдачи свидетельства о праве на наследство по закону и завещанию. Нотариальное оформление наследственных дел с иностранным элементом

Понятие доказательств в нотариальном порядке. Правила обеспечения доказательств нотариальном порядке. Особенности обеспечения доказательств нотариусом: залитие квартиры, ДТП, обеспечение доказательств в сети интернет и др.

Понятие исполнительной надписи. Перечень документов, по которым взыскание задолженности производится в бесспорном порядке. Условия совершения исполнительной надписи. Порядок взыскания по исполнительной надписи и сроки предъявления исполнительной надписи. Процедура протеста ценных бумаг как совершение исполнительной надписи

Применение нотариусом норм иностранного права. Порядок оформления документов для действия за границей Гаагские конвенции. Легализация документов. Апостиль. Принятие нотариусом документов, оформленных за границей. Совершение нотариального действия, не предусмотренного российским законодательством. Наследственные отношения с иностранным элементом. Соглашения о правовой помощи.

4.3 Практические занятия (семинары)

а) очная форма обучения

№ занятия	№ раздела	Тема	Кол-во часов
1	1	Нотариат как внесудебная форма защиты гражданских прав.	2
2	1	Основные мировые системы нотариата	2
3	1	Организация нотариальной деятельности	2
4	1	Правила нотариального производства. Правила делопроизводства нотариуса	2
5	1	Финансовое обеспечение деятельности нотариуса	2
6	2	Удостоверение сделок	2
7	2	Свидетельство верности копий и выписок из документов	2
8	2	Нотариальное оформление наследственных дел	2
9-10	2	Обеспечение доказательств	4
11	2	Совершение исполнительных надписей	2
12-13	2	Применение нотариусами норм иностранного права	4
		Итого:	26

б) очно-заочная форма обучения

№ занятия	№ раздела	Тема	Кол-во часов
1	1	Нотариат как внесудебная форма защиты гражданских прав.	2
2	1	Основные мировые системы нотариата	2
3	1	Организация нотариальной деятельности	2
4	1	Правила нотариального производства. Правила делопроизводства нотариуса	2
5	1	Финансовое обеспечение деятельности нотариуса	2
6-7	2	Удостоверение сделок	4
8	2	Свидетельство верности копий и выписок из документов	2
9	2	Нотариальное оформление наследственных дел	2
10-11	2	Обеспечение доказательств	4
12	2	Совершение исполнительных надписей	2
13-14	2	Применение нотариусами норм иностранного права	4
		Итого:	28

4.4 Самостоятельное изучение разделов дисциплины в 8 семестре

а) очная форма обучения

Самостоятельное изучение разделов дисциплины в 8 семестре

№ раздела	Наименование разделов и тем для самостоятельного изучения	Кол-во часов
1	Организационные основы деятельности нотариата	10
2	Нотариальные действия и правила их совершения	10
	Итого:	20

б) очно-заочная форма обучения

Самостоятельное изучение разделов дисциплины в 8 семестре

№ раздела	Наименование разделов и тем для самостоятельного изучения	Кол-во часов
1	Организационные основы деятельности нотариата	10
2	Нотариальные действия и правила их совершения	10
	Итого:	20

5. Учебно-методическое обеспечение дисциплины

5.1 Нормативные правовые акты

- Российская Федерация. Конституция (1993). Конституция Российской Федерации: [принята Всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.] (с изменениями и дополнениями).

- Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть 1: федер. закон: [принят Государственной Думой 21 октября 1994 г. № 51-ФЗ] (с изменениями и дополнениями).

- Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть 2: федер. закон: [принят Государственной Думой 22 декабря 1995 г. № 14-ФЗ] (с изменениями и дополнениями).

- Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть 3: федер. закон: [принят Государственной Думой 01 ноября 2001 г. № 146-ФЗ, одобрен Советом Федерации 14 ноября 2001 г.] (с изменениями и дополнениями).

- Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть 4: федер. закон: [принят Государственной Думой 24 ноября 2006 г. № 230-ФЗ, одобрен Советом Федерации 08 декабря 2006 г.] (с изменениями и дополнениями).

- Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации: федер. закон: [принят Государственной Думой 23 октября 2002 г. № 138-ФЗ, одобрен Советом Федерации 30 октября 2002 г.] (с изменениями и дополнениями).

- Налоговый кодекс Российской Федерации: в 2 ч.: федер. закон: [принят Государственной Думой 16 июля 1998 г., одобрен Советом Федерации 17 июля 1998 г.] (с изменениями и дополнениями).

- Основы законодательства о нотариате: федер. закон: [принят съездом народных депутатов РФ и Верховного Совета РФ 11 февраля 1993 г.] (с изменениями и дополнениями).

- О международном коммерческом арбитраже: федер. закон от 7 июля 1993 г. № 5338-1 (с изменениями и дополнениями).

- Об арбитраже (третейском разбирательстве) в Российской Федерации: федер. закон от 29 декабря 2015 года - № 382-ФЗ: [принят Государственной Думой 15 декабря 2015 г., одобрен Советом Федерации 25 декабря 2015 г.] (с изменениями и дополнениями).

- Об альтернативной процедуре урегулирования спора с участием посредника (процедуре медиации): федер. закон от 27.07.2010 - № 193-ФЗ: [принят Государственной Думой 07 июля 2010 г., одобрен Советом Федерации 14 июля 2010 г.] (с изменениями и дополнениями).

- О защите прав потребителей: федер. закон от 07.02.1992 -№ 2300-1 (с изменениями и дополнениями).

5.2 Основная литература

1. Нотариат : учебное пособие / Н. Д. Эриашвили, Г. Б. Мирзоев, Л. В. Щербачева [и др.] ; под ред. Г. Б. Мирзоева, Н. Д. Эриашвили, М. Н. Илюшиной. – 7-е изд., перераб. и доп. – Москва : Юнити-Дана : Закон и право, 2020. – 335 с. : табл. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=692075> – ISBN 978-5-238-03218-4. – Текст : электронный.

2. Романовская, О. В. Нотариат в Российской Федерации: Учебное пособие / Романовская О. В. - 2-е изд. - М.: ИЦ РИОР, НИЦ ИНФРА-М, 2018. - 139 с.: (Карманное учебное пособие). - ISBN 978-5-369-01505-6. - Текст: электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/927499>.

3. Бегичев, А. В. Наследственное право России: учебное пособие / А. В. Бегичев. - Москва: Логос, 2020. - 168 с. - ISBN 978-5-98704-662-3. - Текст: электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1212458>

5.3 Дополнительная литература

1. Азархин, А.В. Нотариат: учебно-методическое пособие / А.В. Азархин, И.В. Евстафьева, Л.А. Родионов. - Самара: Самарский юридический институт ФСНН России, 2018. - 112 с. - ISBN 978-5-91612-230-5. - Текст: электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1057482>

2. Москаленко, И. В. Нотариат: защита интересов хозяйствующих субъектов и юридическое обеспечение экономической деятельности: монография / И. В. Москаленко, М. Н. Москаленко. - Москва: Дашков и К, 2015. - 251 с. - ISBN 978-5-394-02778-9. - Текст: электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1442280>

5.4 Периодические издания

1. Вестник МГПУ. Серия: юридические науки https://elibrary.ru/title_about_new.asp?id=28862
4. Журнал Российского права <https://znanium.com/catalog/magazines/issues?ref=edccd7c0-239e-11e4-99c7-90b11c31de4c>
5. Журнал юридических исследований
6. Право. Журнал Высшей школы экономики https://elibrary.ru/title_about_new.asp?id=27959
7. Российское право: образование, практика, наука https://elibrary.ru/title_about_new.asp?id=26992
8. Современный Юрист: международный научно-практический журнал
9. Экономика. Налоги. Право https://elibrary.ru/title_about_new.asp?id=27917
10. Юристь - правовец https://elibrary.ru/title_about_new.asp?id=9307

5.5 Интернет-ресурсы

- <https://notariat.ru/publ/zhurnal-notarialnyj-vestnik/> (Нотариальный вестник)
- <https://notariat.ru/publ/zhurnal-notarialnyj-vestnik/bulleten-notarialnogo-vestnika/> (Бюллетень нотариального вестника)
- <https://notariat.ru/publ/gazeta-pravo-kazhdogo/> (газета «Право каждого»)
- <https://notariat.ru/publ/gazeta-notarialnyj-vestnik-plus/> (газета «Нотариальная панорама»)

5.6 Программное обеспечение, профессиональные базы данных и информационные справочные системы

Тип программного обеспечения	Наименование	Схема лицензирования, режим доступа
Операционная система	РЕД ОС «Стандартная» для Рабочих станций*	Образовательная лицензия от 11.07.2022 г. на 3 года для 240 рабочих мест в рамках соглашения о сотрудничестве с ООО «Ред Софт» № 305/06-22У от 28.06.2022 г.
Офисный пакет	LibreOffice	Свободное ПО, https://libreoffice.org/download/license/
Интернет-браузер	Яндекс.Браузер	Бесплатное ПО, https://yandex.ru/legal/browser_agreement/
Информационно-правовая система	Консультант Плюс	Комплект для образовательных учреждений по договору № 337/12 от 04.10.2012 г., сетевой доступ
Программа просмотра электронных документов	Atril	Свободное ПО, является компонентом среды MATE для ОС на базе ядра Linux, https://www.gnu.org/licenses/gpl-3.0.html

6 Материально-техническое обеспечение дисциплины

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Аудитории оснащены комплектами ученической мебели, техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой, подключенной к сети «Интернет», и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду Орского гуманитарно-технологического института (филиала) ОГУ (ауд. № 1-318, № 2-311, № 4-307).

Наименование помещения	Материально-техническое обеспечение
Учебные аудитории: - для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, - для групповых и индивидуальных консультаций; - для текущего контроля и промежуточной аттестации	Учебная мебель, классная доска, мультимедийное оборудование (проектор, экран, ноутбук с выходом в сеть «Интернет»)
Помещение для самостоятельной работы обучающихся, для курсового проектирования (выполнения курсовых работ)	Учебная мебель, компьютеры (3) с выходом в сеть «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду Орского гуманитарно-технологического института (филиала) ОГУ, программное обеспечение

Для проведения занятий лекционного типа используются следующие наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядные пособия:

- презентации к курсу лекций.